

Varumärkesansökan nr 2004/01611

Exp. Patent- och registreringsverket

**2005 -12- 14**

Tomas Åkesson  
c/o Saltholmsgruppen AB  
Stigbergsliden 7  
414 63 Göteborg

**SÖKANDE**

Saltholmsgruppen AB  
Stigbergsliden 7  
414 63 Göteborg

**OMBUD**

Tomas Åkesson c/o Saltholmsgruppen AB  
Stigbergsliden 7  
414 63 Göteborg

---

**BESLUT**

Den under ovanstående nummer inkomna ansökan om registrering av varumärke har denna dag av Patent- och registreringsverket (PRV) på nedan angivna skäl avslagits jämlikt 19 § andra stycket varumärkeslagen (1960:644).

**ÄRENDET**

Ärendet avser ansökan om varumärkesregistrering av märket "HYRBORÄTT" för återförsäljning av bostadsrätter, i klass 35, uthyrning av bostadsrätter; förvaltning av bostadsrättslägenheter; finansiering av hyrköp, i klass 36 och uppförande och anläggande av byggnationer (bostadsrätter), i klass 37.

PRV har anfört att det sökta märket saknar för registrering erforderlig särskiljningsförmåga.

Sökanden har i allt väsentligt anfört att det sökta märket uppfattas som ett suggestivt konstruerat ord varför det besitter erforderlig särskiljningsförmåga.

**SKÅL**

Ett varumärke får enligt 13 § varumärkeslagen registreras endast om det har särskiljningsförmåga. Ett märke som uteslutande eller med endast mindre ändring eller tillägg anger varans art, beskaffenhet, mängd, användning, pris eller geografiska ursprung eller tiden för dess framställande, skall inte i och för sig anses ha särskiljningsförmåga.

Vad som ovan angetts gäller även tjänster.

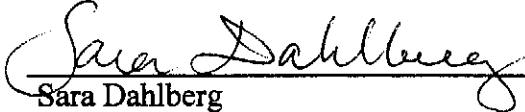
PRV gör följande bedömning.

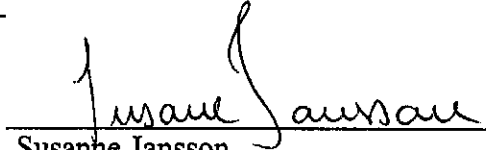
Det sökta märket består av lydelsen "HYRBORÄTT". Ordsammansättningen HYRBORÄTT betyder bland annat att hushåll hyr den bostad de vill köpa samtidigt som de

har en option att köpa bostaden efter en provperiod till ett fastställt pris (jfr. till exempel [www.stockholm.se](http://www.stockholm.se), åtkomst 051202). Det sökta märket är således beskrivande för sökta tjänster varför det saknar särskiljningsförmåga och inte kan registreras.

Ansökan skall därför avslås.

Beslutat den **14 DEC 2005**

  
Sara Dahlberg

  
Susanne Jansson

#### HUR BESLUTET ÖVERKLAGAS

Den som vill överklaga beslutet skall göra det skriftligt. Skrivelsen skall vara ställd till Patentbesvärsrätten, men sändas till Patent- och registreringsverket, Box 530, 826 27 Söderhamn. I skrivelsen skall anges det beslut som överklagas och den ändring i beslutet som begärs. Skrivelsen skall ha kommit in till verket inom två (2) månader från beslutets dag.